КООРДИНАЦИОННЫЙ СОВЕТ

представительных органов местного самоуправления

183016, Мурманск, ул. С.Перовской,2, т.45-36-72, факс (8152)-45-97-79,
E-mail: murmanduma@com.mels.ru

№ _____

от “ ____ “ _____ 2007г.

Р Е Ш Е Н И Е

от 31 октября 2007 года **№ 69** **г.Мурманск**

О совершенствовании структурных изменений
в жилищно-коммунальной сфере,
формировании тарифной политики региона

Обсудив вопрос "О совершенствовании структурных изменений в жилищно-коммунальной сфере, формировании тарифной политики региона",

Координационный Совет **Р Е Ш И Л:**

1. Просить Губернатора Мурманской области:

а) выделить муниципальным образованиям субвенции на проведение земельно-кадастровых работ на жилом фонде;

б) обсудить на заседании Правительства Мурманской области вопрос о снижении максимально допустимого уровня платежей граждан по оплате жилья и коммунальных услуг.

3. Предложить Мурманской областной Думе в течение декабря 2007 года - января 2008 года рассмотреть вопрос о реформе ЖКХ в Мурманской области, в том числе по судебной практике взыскания задолженности с населения за полученные жилищно-коммунальные услуги (на круглом столе, на совещании, на комитете по экономической политике и хозяйственной деятельности).

4. Рекомендовать представительными органами местного самоуправления совместно с главами муниципальных образований обсудить проблемы практической реализации жилищно-коммунальной реформы в муниципальных образованиях, обратив особе внимание на:

- корректировку существующих положений (порядков) о переустройстве и перепланировке жилых помещений в соответствии с действующим законодательством;
- реальное снижение ценообразующих составляющих проектов тарифов на жилищно-коммунальные услуги, предоставленные для утверждения комитетом по тарифному регулированию Мурманской области;
- проведение конкурсов по отбору управляющих компаний по обслуживанию жилищного фонда;
- активизацию работ по оснащению жилых домов общедомовыми приборами учета ресурсов водо-, тепло-, электро-, газоснабжения;

- подготовку к реализации положений Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

- оказание содействия жителям в создании товариществ собственников жилья;

- реализацию комплексных мероприятий по привлечению организаций частных форм собственности к управлению и эксплуатации (ремонту и обслуживанию) жилищных комплексов.

Председатель
Координационного Совета Е.В.НИКОРА