

# **ЗАКОН МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "О ЛЬГОТНЫХ ТАРИФАХ НА ТЕПЛОВУЮ ЭНЕРГИЮ (МОЩНОСТЬ), ТЕПЛОНОСИТЕЛЬ В МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ" И СТАТЬЮ 2 ЗАКОНА МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ "О ЛЬГОТНЫХ ТАРИФАХ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ И ВОДООТВЕДЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИИ МУРМАНСКОЙ ОБЛАСТИ"**

### Статья 1

Внести в статью 2 Закона Мурманской области от 13.12.2013 № 1697-01-ЗМО "О льготных тарифах на тепловую энергию (мощность), теплоноситель в Мурманской области" изменение, изложив ее в следующей редакции:

"Статья 2. Лица, имеющие право на льготы

1. Право на льготы имеет население и приравненные к нему категории потребителей, выделенные в постановлении в отдельную группу потребителей "население", для которой тарифы на тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель установлены в меньшем размере по сравнению с другими потребителями.

2. Для целей настоящего Закона под населением понимаются физические лица – собственники или наниматели жилых помещений, расположенных на территории Мурманской области, потребляющие тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель для получения коммунальных услуг.

3. К категориям потребителей, приравненных к населению, реализация тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя которым осуществляется по регулируемым ценам (тарифам) на товары и услуги в сфере теплоснабжения, относятся:

1) товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающие тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в части, необходимой для оказания коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению населению;

2) наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без

попечения родителей, приобретающие тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в части, необходимой для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения;

3) наймодатель жилых помещений в наемном доме, уполномоченный осуществлять функции наймодателя собственником помещений в наемном доме или являющегося наемным домом жилого дома и осуществляющий управление наемным домом, признаваемый таковым в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающий тепловую энергию (мощность) и (или) теплоноситель в части, необходимой для обеспечения теплоснабжения и горячего водоснабжения населения."

## Статья 2

Внести в статью 2 Закона Мурманской области от 14.11.2014 № 1791-01-ЗМО "О льготных тарифах в сфере водоснабжения и водоотведения на территории Мурманской области" изменение, изложив ее в следующей редакции:

"Статья 2. Лица, имеющие право на льготы

1. Право на льготы имеет население и приравненные к нему категории потребителей, выделенные в решении исполнительного органа государственной власти Мурманской области, осуществляющего функции в сфере государственного регулирования цен (тарифов) на территории Мурманской области, в отдельную группу потребителей "население", для которой тарифы в сфере водоснабжения и (или) водоотведения установлены в меньшем размере по сравнению с другими потребителями.

2. Для целей настоящего Закона под населением понимаются физические лица – собственники или наниматели жилых помещений, расположенных на территории Мурманской области, потребляющие коммунальные услуги по водоснабжению и (или) водоотведению.

3. К категориям потребителей, приравненных к населению, которым реализация коммунальных ресурсов в сфере водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется по регулируемым ценам (тарифам), относятся:

1) товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации, признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающие коммунальные ресурсы в части, необходимой для оказания коммунальных услуг по водоснабжению и (или) водоотведению населению;

2) наймодатели (или уполномоченные ими лица), признаваемые таковыми в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая служебные жилые помещения, жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, для временного поселения лиц, признанных беженцами, жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, а также жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, приобретающие коммунальные ресурсы в части, необходимой для обеспечения водоснабжения и (или) водоотведения населения;

3) наймодатель жилых помещений в наемном доме, уполномоченный осуществлять функции наймодателя собственником помещений в наемном доме или являющегося наемным домом жилого дома и осуществляющий управление наемным домом, признаваемый таковым в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, приобретающий коммунальные ресурсы в части, необходимой для обеспечения водоснабжения и (или) водоотведения населения."

Статья 3

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня его официального опубликования.
2. Действие настоящего Закона распространяется на правоотношения, возникшие с 25 января 2018 года.

Губернатор  
Мурманской области

М.В. Ковтун